

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.08.2022 г., поступившего на рассмотрение 02.08.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022 № 99/2022/484766495			
Кадастровый номер:		30:12:040066:241	

Номер кадастрового квартала:	30:12:040066
Дата присвоения кадастрового номера:	04.03.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Астраханская область, город Астрахань, Трусовский район, ул. Даугавская, 5
Площадь:	63871 +/- 88 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	32312977.61
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	30:12:040066:50
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	30:12:040066:238, 30:12:040066:239, 30:12:040066:240
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(или объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022.№ 99/2022/484766495		
Кадастровый номер:		30:12:040066:241

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	склады
Сведения о кадастровом инженере:	Сидорова Екатерина Андреевна №30-11-112
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(или объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022.№ 99/2022/484766495			
Кадастровый номер:		30:12:040066:241	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Кузьмин Александр Игоревич		

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
М.П.		

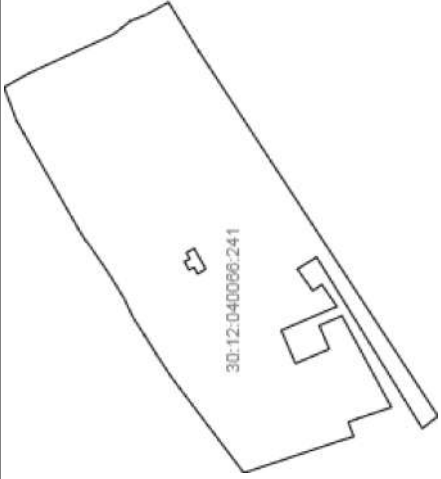
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022 № 99/2022/484766495		
Кадастровый номер:		30:12:040066:241

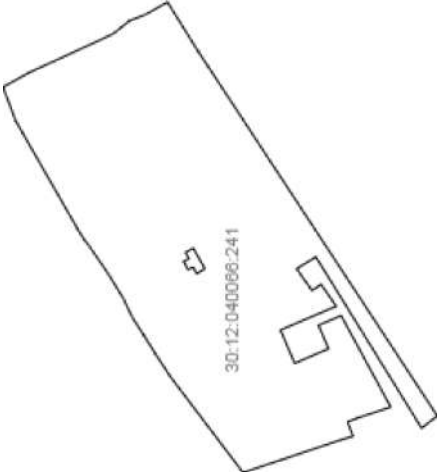
План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022 № 99/2022/484766495			
Кадастровый номер:		30:12:040066:241	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022.№ 99/2022/484766495		
Кадастровый номер:		30:12:040066:241

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426283.94	2220960.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	426290.09	2220971.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	426300.93	2221000.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	426279.47	2221012.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	426207.34	2221045.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	426192.94	2221057.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	426179.45	2221062.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	426160.48	2221073.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	426134.24	2221030.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	426125.98	2221018.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	425930.22	2220719.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	425943.66	2220709.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	426009.68	2220816.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	426033.88	2220855.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	426050.32	2220845.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022, № 99/2022/484766495			
Кадастровый номер:		30:12:040066:241	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	426037.07	2220826.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	426029.37	2220831.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	426016.62	2220813.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	426064.12	2220792.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	426051.99	2220764.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	426023.03	2220776.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	426031.6	2220796.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	426012.29	2220805.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	425969.98	2220727.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	425998.92	2220717.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	426006.89	2220714.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	426002.14	2220702.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	426013.32	2220698.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	426064.2	2220681.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	426096.01	2220671.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022.№ 99/2022/484766495			
Кадастровый номер:		30:12:040066:241	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	426158	2220752.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	426171.09	2220772.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	426180.6	2220788.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	426190.42	2220803.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	426198.16	2220819.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	426210.69	2220840.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	426227.51	2220864.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	426231.29	2220869.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	426237.54	2220879.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	426138.55	2220862.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	426145.05	2220859.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	426142.31	2220853.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	426146.75	2220851.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	426143.05	2220844.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	426138.55	2220846.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022 № 99/2022/484766495			
Кадастровый номер:		30:12:040066:241	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	426135.7	2220841.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	426128.48	2220845.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022.№ 99/2022/484766495		
Кадастровый номер:		30:12:040066:241

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <u>30:12:040066:241/1</u>	
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : ____	Всего листов выписки: ____
02.08.2022 № 99/2022/484766495			
Кадастровый номер:		30:12:040066:241	

Учетный номер части	Площадь (м²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	5188	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № ____ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : ____		Всего листов выписки: ____	
02.08.2022 № 99/2022/484766495					
Кадастровый номер:				30:12:040066:241	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 1					
Система координат: МСК-05					
Зона №					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	426283.94	2220960.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	426290.09	2220971.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	426080.34	2220898.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	426080.34	2220898.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
49	426146.43	2220916.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
50	426210.48	2220934.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
51	426252.44	2220945.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
52	426279.41	2220953.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
53	426292.6	2220978.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
54	426246.86	2220965.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
55	426204.87	2220954.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
56	426140.85	2220936.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
57	426074.67	2220918.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
58	426057.23	2220913.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
59	426039.64	2220886.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.